

RELAZIONE DEL RUP

PREMESSO CHE:

- con D.G.C. n. 48/2025 del 22/02/2021, la Giunta Comunale ha dato indirizzo al Dirigente del Settore Manutenzione Urbana:
 - di predisporre tutte le attività necessarie all'espletamento delle procedure di gara per i servizi di pulizia, custodia, gestione e manutenzione ordinaria dei bagni pubblici presenti sul territorio comunale, per una durata almeno biennale;
 - nell'espletamento dei servizi, sia garantita la partecipazione delle cooperative sociali e comunque il perseguimento della massima inclusione delle categorie svantaggiate;
- per l'esecuzione di tali interventi, è stato stimato un importo pari a € 252.000,00 (di cui € 250.000,00 per servizi ed € 2.000,00 per oneri della sicurezza), oltre € 68.000,00 per somme a disposizione della S.A., per una durata del servizio pari a due (2) anni;
- con Determinazione Dirigenziale RCG n. 2894/2025 del 14/10/2025 è stato stabilito di:
 - avviare la procedura di gara d'appalto per l'affidamento del «Servizio di pulizia, custodia, gestione e manutenzione ordinaria dei bagni pubblici», dell'importo di € 252.000,00, da aggiudicarsi, su base biennale, da aggiudicarsi con procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del Codice, con il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo (art. 108 co.2 del medesimo Codice);
 - nominare, quale Responsabile Unico del Progetto, il sottoscritto Ing. Nicola Sacco;
 - approvare il Quadro Economico;
 - approvare la documentazione tecnico-amministrativa;
 - individuare le clausole contrattuali a norma dell'art.192 del D.Lgs. 18.8.2000 n.267;
 - delegare l'Ufficio Gare, Appalti, Contratti – SUA all'espletamento endoprocedimentale della gara e alla relativa indizione, secondo le indicazioni stabilite nella documentazione tecnico amministrativa (Capitolato d'Oneri, Contenuti tecnici del Disciplinare di gara etc.);
- in data 08/01/2026, il RUP ha provveduto ad acquisire il CIG: B9E5788C29;
- con Determinazione Dirigenziale RCG n. 5/2026 del 08/01/2026 (N° DetSet 1/2026 del 08/01/2026), il Servizio Gare e Appalti del Comune di Matera ha provveduto:
 - ad indire la procedura telematica aperta, riservata ai sensi dell'art. 61 del d.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento del servizio di pulizia, custodia, gestione e manutenzione ordinaria dei bagni pubblici;
 - ad approvare la documentazione di gara;

DATO ATTO CHE:

- la procedura è stata pubblicata a livello europeo e nazionale a norma degli artt. 84 e 85 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- ai sensi dell'articolo 25 del D.Lgs. N. 36/2023 (di seguito, "Codice"), la procedura è stata interamente pubblicata e gestita su piattaforma di approvvigionamento digitale certificata, accessibile all'indirizzo <https://gare.comune.matera.it/N/G01287>;
- il termine di presentazione delle offerte è stato fissato al giorno 12 febbraio 2026, ore 10.00;
- hanno preso parte alla procedura di gara i seguenti operatori economici:

1. PLUSERVICE COOPERATIVA SOCIALE, con sede in Matera, P.zza Tre Torri 9 – C.F./P.IVA 01223150770;
2. RTI COSTITUENDO, così composto:
 - a. mandataria: LA FORMICA COOPERATIVA SOCIALE con sede in Matera, recinto Giuseppe Impastato n. 2, C.F./P.IVA 01086790779;
 - b. mandante: PRATO VERDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ORGANIZZAZIONE NON LUCRATIVA DI UTILITA' SOCIALE, con sede in Bernalda (MT), Frazione Metaponto, viale Europa n. 19, C.F./P.IVA 00663280774;
3. SePIM S.r.l. con sede in Potenza, Via del Gallitello n. 163, C.F./P.IVA 01076290764;
4. XXL GLOBAL SERVICE COOPERATIVA SOCIALE con sede in Matera, Via dei Messapi n. 2, C.F./P.IVA 01309440772;
5. EVOLUTION SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE con sede in Matera, Via Conversi snc, C.F./P.IVA 01339510776;
6. COOPERATIVA SOCIALE MULTISERVIZI con sede in Matera, in Via Racioppi n. 33, C.F./P.IVA 01237360779;

CONSIDERATO CHE:

- nel corso della seduta di gara pubblica del 12/02/2026, il Seggio di Gara, nominato con nota Prt.G. 0014180/2026 - I - 12/02/2026, ha effettuato la verifica della documentazione amministrativa presentata dalle ditte in gara;
- all'esito della fase di verifica della documentazione amministrativa, con Determinazione Dirigenziale RCG n. 600 del 23/02/2026 (DetSet 79/2026 del 23/02/2026) è stato stabilito di:
 - approvare i verbali di gara relativi alla fase di valutazione della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti (Verbale n. 1 del 12/02/2026; Verbale n. 2 del 19/02/2026);
 - escludere dalla procedura di gara l'operatore economico SePIM S.r.l., C.F./P.IVA 01076290764;
 - ammettere alla fase di valutazione delle offerte tecniche i concorrenti:
 1. PLUSERVICE COOPERATIVA SOCIALE, con sede in Matera, P.zza Tre Torri 9 – C.F./P.IVA 01223150770;
 2. RTI COSTITUENDO, così composto:
 - a. mandataria: LA FORMICA COOPERATIVA SOCIALE con sede in Matera, recinto Giuseppe Impastato n. 2, C.F./P.IVA 01086790779;
 - b. mandante: PRATO VERDE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE - ORGANIZZAZIONE NON LUCRATIVA DI UTILITA' SOCIALE, con sede in Bernalda (MT), Frazione Metaponto, viale Europa n. 19, C.F./P.IVA 00663280774;
 3. XXL GLOBAL SERVICE COOPERATIVA SOCIALE con sede in Matera, Via dei Messapi n. 2, C.F./P.IVA 01309440772;

4. EVOLUTION SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE con sede in Matera, Via Conversi snc, C.F./P.IVA 01339510776;
5. COOPERATIVA SOCIALE MULTISERVIZI con sede in Matera, in Via Racioppi n. 33, C.F./P.IVA 01237360779;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 93, commi 1, 2 e 3, primo periodo, del Codice: *“Ai fini della selezione della migliore offerta nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, è nominata una commissione giudicatrice, che, su richiesta del RUP, svolge anche attività di supporto per la verifica dell’anomalia. La commissione è composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l’oggetto del contratto. Possono essere nominati componenti supplenti. La commissione è presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante o delle amministrazioni beneficiarie dell’intervento, in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali. Della commissione giudicatrice può far parte il RUP. (...)”*;

CONSIDERATO CHE ai sensi dell'art. 93, comma 5, del Codice, non possono essere nominati commissari:

- coloro che nel biennio precedente all'indizione della procedura di aggiudicazione sono stati componenti di organi di indirizzo politico della stazione appaltante;
- coloro che sono stati condannati, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati previsti nel Capo I del Titolo II del Libro II del codice penale;
- coloro che si trovano in una situazione di conflitto di interessi con uno degli operatori economici partecipanti alla procedura; costituiscono situazioni di conflitto di interessi quelle che determinano l'obbligo di astensione previste dall'articolo 7 del regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62;

RITENUTO:

- di dover nominare, quali componenti esperti della Commissione per l'affidamento dell'appalto in oggetto, i dipendenti comunali indicati di seguito:
 - a) Presidente – Ing. Ignazio A. OLIVERI, Dirigente del Settore Opere Pubbliche;
 - b) Componente esperto interno – Ing. Angela LISANTI, Dirigente del Settore Ambiente, Igiene e Parchi Urbani;
 - c) Componente esperto interno – Ing. Nicola SACCO, Funzionario di E.Q. del Settore Ambiente, Igiene e Parchi Urbani, nonché RUP della procedura;
- che le attività di segretario verbalizzante della Commissione saranno svolte dal Dott. Silvio Andrea Salerno - Funzionario del Servizio Gare e Appalti;

DATO ATTO CHE:

- ai fini della composizione della Commissione di Gara, sono state prese in considerazione solo professionalità interne all'Ente, munite di competenze adeguate alla valutazione delle offerte pervenute;
- ai sensi dell'art. 3, comma 9, del “Regolamento per la costituzione dei Seggi di gara e delle commissioni giudicatrici dei contratti pubblici”, approvato con Deliberazione Commissariale con i

poteri del Consiglio n. 89/2024 del 10/12/2024: “L’incarico di Commissario di gara, ove affidato a personale interno, è svolto a titolo gratuito”;

ACQUISITE le dichiarazioni rese ai sensi dell’art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, dei componenti della Commissione e del segretario circa l’insussistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui all’art. 93, comma 5, del Codice, così come previsto dall’art. 3, comma 8, del sopra menzionato Regolamento per la costituzione dei Seggi di gara e delle commissioni giudicatrici dei contratti pubblici;

VISTI:

- il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.;
- lo Statuto comunale;
- la Legge n. 241/1990 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 165/2001 ss.mm.ii.;
- il “Regolamento per la costituzione dei Seggi di gara e delle commissioni giudicatrici dei contratti pubblici” approvato con Deliberazione Commissariale con i poteri del Consiglio n. 89/2024 del 10/12/2024;

Tutto ciò premesso, si sottopone al Dirigente l’assunzione del relativo provvedimento.

Il Sottoscritto R.U.P. e Funzionario di E.Q. del Settore Ambiente, Igiene e Parchi Urbani, ai sensi dell’art.6 bis della L.241/90 e della Misura M3) della Sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza del vigente PIAO, dichiara l’insussistenza, allo stato attuale, di situazioni di conflitto di interessi anche potenziale in relazione al presente procedimento.

II RUP

f.to Ing. Nicola Sacco

IL DIRIGENTE

LETTA la su estesa relazione del RUP e le premesse ivi riportate;

VISTO:

- a) il D. Lgs. n. 36/2036;
- b) il T.U.E.L. approvato con d.lgs. 18.8.2000, n. 267;
- c) il vigente Statuto Comunale e le norme vigenti in materia;

VISTI gli atti d’ufficio;

ACCERTATA la regolarità degli atti;

RITENUTO dover provvedere a quanto sopra esposto;

DETERMINA

1. DI APPROVARE la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. DI NOMINARE, la Commissione giudicatrice incaricata di valutare le offerte tecniche ed economiche presentate per la procedura in oggetto, come di seguito:

- a) Presidente – Ing. Ignazio A. OLIVERI, Dirigente del Settore Opere Pubbliche;

- b) Componente esperto interno – Ing. Angela LISANTI, Dirigente del Settore Ambiente, Igiene e Parchi Urbani;
- c) Componente esperto interno – Ing. Nicola SACCO, Funzionario di E.Q. del Settore Ambiente, Igiene e Parchi Urbani, nonché RUP della procedura;

3. DI STABILIRE che le attività di segretario verbalizzante della Commissione saranno svolte dal Dott. Silvio Andrea Salerno - Funzionario del Servizio Gare e Appalti;

4. DI DARE ATTO che:

- ai commissari e al segretario non spetterà alcun compenso, in quanto appartenenti alla stazione appaltante;

- i curricula riguardanti i membri della Commissione saranno pubblicati sul portale del Comune di Matera, sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi dell’art. 28, comma 2, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, nonché sul portale delle gare telematiche dell’Ente al link: <https://gare.comune.matera.it/N/G01287>;

5. DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento all’Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

6. DI ADEMPIERE, altresì, agli obblighi di pubblicità legale previsti dall’art. 28, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023;

7. DI DARE ATTO:

- che RUP della presente procedura di gara è l’Ing. Nicola Sacco;

- che la procedura di gara è contrassegnata dal seguente codice CIG: B9E5788C29;

8. DI DARE ATTO che ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell’ente e pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell’attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del Dirigente del servizio interessato.

Il sottoscritto Dirigente del Settore Ambiente, Igiene e Parchi Urbani, ai sensi dell’art. 6-bis delle Legge 241/90 e della Misura M3 della sottosezione RISCHI CORRUTTIVI E TRASPARENZA del vigente PIAO, dichiara l’insussistenza, allo stato attuale, di situazioni di conflitto di interessi anche potenziale in relazione al presente procedimento.

IL DIRIGENTE
SETTORE AMBIENTE, IGIENE E PARCHI URBANI
Ing. Angela LISANTI